

Zutreffendes bitte ankreuzen

Absender/in

Telefon Durchwahl (Nebst.)	Telefax
Aktenzeichen/Geschäfts-Nr. (Bitte immer angeben!)	
Nr. im Bauantragsverzeichnis/Bauanzeigeverzeichnis	

**Benennung eines/einer Bauleiters/in bzw. Fachbauleiters/in**

Eingangsvermerke der Behörde

**I. Bauleiterbestellung:** In der Bausache

**1. Bauherr/in**  
Name, Vorname bzw. Firma <sup>1</sup>, Anschrift, Telefon, E-Mail <sup>2</sup>, Fax <sup>2</sup>

---

**2. Baugrundstück**  
Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück, Straße, Haus-Nr.

---

**3. Bauvorhaben**  
Objekt

Errichtung     Änderung     Nutzungsänderung     Gebäudeklasse <sup>3</sup>

bestelle ich für  das gesamte Vorhaben (gilt bei Bestellung zum Bauleiter/in)     folgende Aufgaben (gilt bei Bestellung zum Fachbauleiter/in)

---

als  Bauleiter/in     Fachbauleiter/in  
Name, Vorname bzw. Firma <sup>1</sup>, Beruf (ggf. in Firma), Anschrift, Telefon, E-Mail <sup>2</sup>, Fax <sup>2</sup>

---

**Einen etwaigen Wechsel in der Person des/der Bauleiters/in bzw. Fachbauleiters/in werde ich rechtzeitig mitteilen.**

Ort, Datum	Unterschrift des/der Bauherrn/in
------------	----------------------------------

---

**II. Bauleitererklärung:** Ich bin wie oben angegeben bestellt zum  Bauleiter/in     Fachbauleiter/in

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------

<sup>1</sup>bitte Ansprechpartner/in anführen  
<sup>2</sup>Angabe freiwillig  
<sup>3</sup>gemäß § 2 Abs. 4 LBO

**Zur Beachtung:**  
Auf die besonderen Pflichten der am Bau Beteiligten nach der Landesbauordnung wird in diesem Zusammenhang hingewiesen.

## **Wortlaut des § 45 LBO: Bauleiter**

(1) Der Bauleiter hat darüber zu wachen, dass die Bauausführung den öffentlich-rechtlichen Vorschriften und den Entwürfen des Entwurfsverfassers entspricht. Er hat im Rahmen dieser Aufgabe auf den sicheren bautechnischen Betrieb der Baustelle, insbesondere auf das gefahrlose Ineinandergreifen der Arbeiten der Unternehmer zu achten; die Verantwortlichkeit der Unternehmer bleibt unberührt. Verstöße, denen nicht abgeholfen wird, hat er unverzüglich der Baurechtsbehörde mitzuteilen.

(2) Hat der Bauleiter nicht für alle ihm obliegenden Aufgaben die erforderliche Sachkunde und Erfahrung, hat er den Bauherrn zu veranlassen, geeignete Fachbauleiter zu bestellen. Diese treten insoweit an die Stelle des Bauleiters. Der Bauleiter bleibt für das ordnungsgemäße Ineinandergreifen seiner Tätigkeiten mit denen der Fachbauleiter verantwortlich.

Zutreffendes bitte ankreuzen

Absender/in

Telefon Durchwahl (Nebst.)	Telefax
Aktenzeichen/Geschäfts-Nr. (Bitte immer angeben!)	
Nr. im Bauantragsverzeichnis/Bauanzeigeverzeichnis	

### Benennung eines/einer Bauleiters/in bzw. Fachbauleiters/in

Eingangsvermerke der Behörde

#### I. Bauleiterbestellung: In der Bausache

##### 1. Bauherr/in

Name, Vorname bzw. Firma <sup>1</sup>, Anschrift, Telefon, E-Mail <sup>2</sup>, Fax <sup>2</sup>

##### 2. Baugrundstück

Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück, Straße, Haus-Nr.

##### 3. Bauvorhaben

Objekt

<input type="checkbox"/> Errichtung	<input type="checkbox"/> Änderung	<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung	<input type="checkbox"/>	Gebäudeklasse <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----------------------------------	---	--------------------------	----------------------------	--------------------------

bestelle ich für  das gesamte Vorhaben (gilt bei Bestellung zum Bauleiter/in)  folgende Aufgaben (gilt bei Bestellung zum Fachbauleiter/in)

als  Bauleiter/in  Fachbauleiter/in

Name, Vorname bzw. Firma <sup>1</sup>, Beruf (ggf. in Firma), Anschrift, Telefon, E-Mail <sup>2</sup>, Fax <sup>2</sup>

#### Einen etwaigen Wechsel in der Person des/der Bauleiters/in bzw. Fachbauleiters/in werde ich rechtzeitig mitteilen.

Ort, Datum	Unterschrift des/der Bauherrn/in
------------	----------------------------------

#### II. Bauleitererklärung: Ich bin wie oben angegeben bestellt zum Bauleiter/in Fachbauleiter/in

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------

<sup>1</sup>bitte Ansprechpartner/in anführen

<sup>2</sup>Angabe freiwillig

<sup>3</sup>gemäß § 2 Abs. 4 LBO

#### Zur Beachtung:

Auf die besonderen Pflichten der am Bau Beteiligten nach der Landesbauordnung wird in diesem Zusammenhang hingewiesen.

## **Wortlaut des § 45 LBO: Bauleiter**

(1) Der Bauleiter hat darüber zu wachen, dass die Bauausführung den öffentlich-rechtlichen Vorschriften und den Entwürfen des Entwurfsverfassers entspricht. Er hat im Rahmen dieser Aufgabe auf den sicheren bautechnischen Betrieb der Baustelle, insbesondere auf das gefahrlose Ineinandergreifen der Arbeiten der Unternehmer zu achten; die Verantwortlichkeit der Unternehmer bleibt unberührt. Verstöße, denen nicht abgeholfen wird, hat er unverzüglich der Baurechtsbehörde mitzuteilen.

(2) Hat der Bauleiter nicht für alle ihm obliegenden Aufgaben die erforderliche Sachkunde und Erfahrung, hat er den Bauherrn zu veranlassen, geeignete Fachbauleiter zu bestellen. Diese treten insoweit an die Stelle des Bauleiters. Der Bauleiter bleibt für das ordnungsgemäße Ineinandergreifen seiner Tätigkeiten mit denen der Fachbauleiter verantwortlich.

Absender/in

Telefon Durchwahl (Nebst.)	Telefax
Aktenzeichen/Geschäfts-Nr. (Bitte immer angeben!)	
Nr. im Bauantragsverzeichnis/Bauanzeigeverzeichnis	

### Benennung eines/einer Bauleiters/in bzw. Fachbauleiters/in

Eingangsvermerke der Behörde

#### I. Bauleiterbestellung: In der Bausache

##### 1. Bauherr/in

Name, Vorname bzw. Firma <sup>1</sup>, Anschrift, Telefon, E-Mail <sup>2</sup>, Fax <sup>2</sup>

##### 2. Baugrundstück

Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück, Straße, Haus-Nr.

##### 3. Bauvorhaben

Objekt

<input type="checkbox"/> Errichtung	<input type="checkbox"/> Änderung	<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung	<input type="checkbox"/>	Gebäudeklasse <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	-----------------------------------	---	--------------------------	----------------------------	--------------------------

bestelle ich für  das gesamte Vorhaben (gilt bei Bestellung zum Bauleiter/in)  folgende Aufgaben (gilt bei Bestellung zum Fachbauleiter/in)

als  Bauleiter/in  Fachbauleiter/in

Name, Vorname bzw. Firma <sup>1</sup>, Beruf (ggf. in Firma), Anschrift, Telefon, E-Mail <sup>2</sup>, Fax <sup>2</sup>

#### Einen etwaigen Wechsel in der Person des/der Bauleiters/in bzw. Fachbauleiters/in werde ich rechtzeitig mitteilen.

Ort, Datum	Unterschrift des/der Bauherrn/in
------------	----------------------------------

#### II. Bauleitererklärung: Ich bin wie oben angegeben bestellt zum Bauleiter/in Fachbauleiter/in

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------

<sup>1</sup>bitte Ansprechpartner/in angeben

<sup>2</sup>Angabe freiwillig

<sup>3</sup>gemäß § 2 Abs. 4 LBO

#### Zur Beachtung:

Auf die besonderen Pflichten der am Bau Beteiligten nach der Landesbauordnung wird in diesem Zusammenhang hingewiesen.

## **Wortlaut des § 45 LBO: Bauleiter**

(1) Der Bauleiter hat darüber zu wachen, dass die Bauausführung den öffentlich-rechtlichen Vorschriften und den Entwürfen des Entwurfsverfassers entspricht. Er hat im Rahmen dieser Aufgabe auf den sicheren bautechnischen Betrieb der Baustelle, insbesondere auf das gefahrlose Ineinandergreifen der Arbeiten der Unternehmer zu achten; die Verantwortlichkeit der Unternehmer bleibt unberührt. Verstöße, denen nicht abgeholfen wird, hat er unverzüglich der Baurechtsbehörde mitzuteilen.

(2) Hat der Bauleiter nicht für alle ihm obliegenden Aufgaben die erforderliche Sachkunde und Erfahrung, hat er den Bauherrn zu veranlassen, geeignete Fachbauleiter zu bestellen. Diese treten insoweit an die Stelle des Bauleiters. Der Bauleiter bleibt für das ordnungsgemäße Ineinandergreifen seiner Tätigkeiten mit denen der Fachbauleiter verantwortlich.