

Vermieter/Vermieterin (Name, Anschrift, ggf. Telefon mit Vorwahl)	Wohngeld/Aktenzeichen-Nr. (von wohngeldberechtigter Person/Antragsteller/in einzusetzen, falls bekannt)
---	---

Mietbescheinigung - zur Vorlage bei der Wohngeldbehörde/Sozialamt/Jugendamt
 Die Verpflichtung des Vermieters/der Vermieterin, die folgenden Fragen zu beantworten, ergibt sich aus § 23 Abs. 3 des Wohngeldgesetzes (WoGG) / § 60 Erstes Buch Sozialgesetzbuch (SGB I)

Name, Vorname der Mieterin/des Mieters, ggf. Telefon mit Vorwahl	Geburtsdatum	Mietverhältnis	Der Mieter/die Mieterin ist mit mir/uns
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	Stockwerk, Lage im Stockwerk	<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in	<input type="checkbox"/> verwandt <input type="checkbox"/> verschwägert

hat von mir gemietet:

Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Gesamtfläche der Wohnung	untervermietet	davon unentgeltlich überlassen	ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt	Wohnung ist mit öffentlichen Mitteln gefördert
	m ²	m ²	m ²	m ²	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

Die Miete wird seit (Datum) laufend unregelmäßig in Teilbeträgen nicht gezahlt.

Die **Gesamtmiete** (einschl. Umlagen, Zuschläge u.ä.) beträgt monatlich seit Datum **EUR**

Hinweis: Falls die mit *) gekennzeichneten Kosten von dem Mieter/der Mieterin unmittelbar an Dritte (z.B. Stadt/Gemeinde) gezahlt werden, sind von dem Mieter/der Mieterin entsprechende Nachweise dem Antrag beizufügen.

In der Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten:

a) Heizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Schornsteinfeger*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
b) Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Gartenpflege*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
c) Garage	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Aufzug*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
d) Stellplatz/Carport	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Allgemeine Beleuchtung *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
e) Zuschlag für die Übernahme von Schönheitsreparaturen durch Vermieter/in*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Gemeinschaftsantenne o. Breitbandkabelnetz *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
Umlagen für:			Hauswart*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
f) Grundsteuer*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	g) Sonstiges	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
Wasserverbrauch*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
Kanalgebühren/Abwasser *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Bei Untermietverhältnis zusätzlich		in Höhe von monatlich EUR
Straßenreinigung*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	h) Frühstück	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
Müllabfuhr*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	i) Zimmerreinigung, Bettwäsche u. ähnliches	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
			j) Strom, Gas	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR

In der Gesamtmiete sind die Kosten und Vergütungen zwar enthalten, es wurde jedoch dafür kein besonderer Betrag ausgewiesen:

von o. g. Möglichkeiten die Buchstaben	bitte geschätzten Wert/Betrag angeben
<input type="text"/>	EUR

Der Mieter/Die Mieterin hat gezahlt

<input type="checkbox"/> eine Mietvorauszahlung am	Datum <input type="text"/>	in Höhe von	<input type="text"/>	EUR
<input type="checkbox"/> ein Mieterdarlehen am	Datum <input type="text"/>	in Höhe von	<input type="text"/>	EUR
Die Miete mindert sich dadurch	vom <input type="text"/>	bis <input type="text"/>	auf monatlich	<input type="text"/>
Es bestehen Mietrückstände	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von	<input type="text"/>	EUR
		aus den Monaten/für den Zeitraum	<input type="text"/>	EUR

Bankverbindung des Vermieters/der Vermieterin

IBAN	<input type="text"/>	Bezeichnung der Bank	<input type="text"/>
BIC	<input type="text"/>		

Ort, Datum	Unterschrift des Vermieters/der Vermieterin
------------	---

- Urheberrechtlich geschützt -
Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!

Fassung 2016
W. Kohlhammer GmbH (16010)
Deutscher Gemeindeverlag GmbH
www.kohlhammer.de
Bestell-Fax: 0711 7863-8400 E-Mail: dg@kohlhammer.de